



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Grad Novigrad - Cittanova

**Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša**

**Assessorato per il sistema comunale, l'assetto
territoriale e la tutela ambientale**

Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo

Settore per l'assetto territoriale e l'edificazione

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000005

URBROJ: 2163-5-06/10-1-22-0006

Novigrad, 03.05.2022.

Istarska županija Grad Novigrad - Cittanova Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Assessorato per il sistema comunale, l'assetto territoriale e la tutela ambientale, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Settore per l'assetto territoriale e l'edificazione, na temelju članka 115. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka HRVATSKE CESTE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, po opunomoćeniku VIA ING d.o.o., Dobricheva 30, Pula, OIB 93874487104, izdaje

II. IZMJENU I DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE

- I. Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000004, URBROJ: 2105/03-06/10-1-16-0007, od 06.05.2016. godine, izdana po Odsjeku za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Novigrada - Cittanova, izvršna dana 01.06.2016. godine, koja je u obnovljenom postupku ostavljena na snazi Rješenjem, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000004, URBROJ: 2105/03-06/10-1-21-0023 od 16.04.2021. godine, te postala pravomoćna dana 19.05.2021. godine i

Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000004, URBROJ: 2105/03-06/10-1-17-0007, od 11.04.2017. godine, izdana po Odsjeku za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Novigrada - Cittanova, izvršna dana 12.05.2017. godine mijenjaju se u dijelu izreke kako slijedi:

Točka I. odgovarajuće se mijenja i dopunjuje i glasi:

- I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 1. skupine - državna cesta D 75, dionica Novigrad - St. Rozelo, pripadajuće oborinske odvodnje, javne rasvjete i elektroničke komunikacije (EKI)

na katastarskim česticama k.č. 1379/1, 1379/3, 1387/1, 1387/4, 1387/5, 1563/3, 1575/5, 1575/6, 1575/7, 1679/2, 1680/2, 1681/2, 1683/2, 1689/2, 1691/3, 1799/3, 1800/1, 2134/2,

2135/2, 2170/4, 2170/6, 2187/4, 2187/8, 2191/4, 2192/2, 2197/15, 2435/10, 2435/11, 2435/12, 2435/13, 2435/14, 2435/9, 2440/4, 2440/5, 2445/2, 2445/3, 2445/4, 2458/2, 2459/2, 2478/2, 2504/2, 2639/2, 2640/2, 2641/5, 2641/6, 2642/5, 2644/7, 2644/8, 2646/4, 2646/5, 2646/6, 2647/2, 2648/3, 2648/4, 2649/3, 2714/2, 2724/2, 2752/4, 2753/4, 2760/13, 2760/14, 2760/15, 2761/15, 2761/16, 2761/17, 2761/18, 2766/2, 2767/2, 2770/2, 2788/2, 2789/2, 2790/2, 2791/2, 2792, 2797/3, 2820/11, 2820/13, 2832/2, 2832/5, 2832/6, 2834/1, 2834/2, 2835/7, 2835/8, 2836/3, 2838/6, sve k.o. Novigrad (Novigrad),

za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt - prometne površine i oborinska odvodnja – 2. izmjena i dopuna,
oznake IP 2046/21 od 04.2021. godine

- projektant: Jasminka Siljan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1198
- projektantski ured: VIA ING d. o. o., HR-52100 Pula, Dobricheva 30, OIB 93874487104

MAPA 2

idejni projekt - projekt javne rasvjete – 2. izmjena i dopuna, oznake 1495 od 04.2021. godine

- projektant: Letizia Rojnić Poldrugovac, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1693
- projektantski ured: EL ROY d. o. o., HR-52100 Pula, Studenčeva ulica 41, OIB 99008275231

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

Obuhvat zahvata prikazan je na geodetskoj podlozi oznake 2021-120 od 05/2021. godine, izrađenoj od ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Puškarića, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100, projektantski ured: TOPOING d.o.o., HR-51215 Kastav, Rubeši 80a, OIB 87976895636, koji je sastavni dio idejnog projekta (mapa 1).

- II. Ostali dijelovi izreke lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000004, URBROJ: 2105/03-06/10-1-16-0007, od 06.05.2016. godine i Izmjene i dopune lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000004, URBROJ: 2105/03-06/10-1-17-0007, od 11.04.2017. godine, ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj zahtjeva, Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, po opunomoćeniku VIA ING d.o.o., Dobricheva 30, Pula, OIB 93874487104, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 17.06.2021. godine izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 1. skupine - državna cesta D 75 dionica Novigrad - St. Rozelo, pripadajuće oborinske odvodnje, javne rasvjete i elektroničke komunikacije (EKI)

na katastarskim česticama k.č. 1379/1, 1379/3, 1387/1, 1387/4, 1387/5, 1563/3, 1575/5, 1575/6, 1575/7, 1679/2, 1680/2, 1681/2, 1683/2, 1689/2, 1691/3, 1799/3, 1800/1, 2134/2, 2135/2, 2170/4, 2170/6, 2187/4, 2187/8, 2191/4, 2192/2, 2197/15, 2435/10, 2435/11, 2435/12, 2435/13, 2435/14, 2435/9, 2440/4, 2440/5, 2445/2, 2445/3, 2445/4, 2458/2, 2459/2, 2478/2, 2504/2, 2639/2, 2640/2, 2641/5, 2641/6, 2642/5, 2644/7, 2644/8, 2646/4, 2646/5, 2646/6, 2647/2, 2648/3, 2648/4, 2649/3, 2714/2, 2724/2, 2752/4, 2753/4, 2760/13, 2760/14, 2760/15, 2761/15, 2761/16, 2761/17, 2761/18, 2766/2, 2767/2, 2770/2, 2788/2, 2789/2, 2790/2, 2791/2,

2792, 2797/3, 2820/11, 2820/13, 2832/2, 2832/5, 2832/6, 2834/1, 2834/2, 2835/7, 2835/8, 2836/3, 2838/6, sve k.o. Novigrad (Novigrad), iz točke I. izreke ove dozvole.

Izmjene i dopune obuhvaćene ovom izmjenom i dopunom lokacijske dozvole odnose se na:

- izmještanje priključka na k.č. 1387/5 k.o. Novigrad, između stacionaže 0.0+00,00 m i 0.0+20,00 m CESTE 1 (DC 75) (usklađenje s DPU područja Šaini)
- usklađenje trase biciklističke staze od stacionaže 0+7.60,73 m do stacionaže 0.8+00,00 m CESTE 1 (uz korekciju staza širine 2,50 m izvesti i dio pješačkog nogostupa)
- izmjenу granice zahvata na kružnom raskrižju 2 – CESTA 3 (čestice oznake k.č. 2128/1 i 2128/2 k.o. Novigrad ne ulaze u obuhvat zahvata)
- usklađenje trase priključka u zonu Tere istok – CESTA 8 (usklađenje s UPU ugostiteljsko turističke zone Tere istok)

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku i ispis idejnog projekta iz točke I. izreke rješenja
- b) priložene su je propisane izjave projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima, izdane po ovlaštenom projektantu prometnih površina i oborinske odvodnje Jasminke Siljan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1198 i projektanta javne rasvjete Letizije Rojnić Poldrugovac, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1693 (sastavni su dio idejnog projekta – 2. izmjene i dopune)
- c) priložena je Potvrda Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula - Pola, Odjela za katastar nekretnina Buje-Buie, KLASA: 936-03/21-02/26, URBROJ: 541-29/1-21-3 od 10.06.2021. godine (sastavni je dio idejnog projekta – 2. izmjene i dopune)
- d) obveza utvrđivanja posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja nije propisana Zakonom - predmetne izmjene i dopune ne sadrže izmjene kojima bi se utjecalo na ishođene posebne uvjete iz osnovne lokacijske dozvole
- e) priložena je punomoć Hrvatskih cesta d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, KLASA: 003-01/2014-6/302 LŠ, URBROJ: 345-532/400-15-05 od 09.02.2015. godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja izmjene i dopune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) predmetne izmjene i dopune ne sadrže izmjene kojima bi se utjecalo na ishođene posebne uvjete iz osnovne lokacijske dozvole, o čemu je projektant dao izjavu, te se one zadržavaju
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUG Novigrad - II Izmjene i dopune ("Službene novine Grada Novigrada" br.: 01/08., 04/11., pročišćeni tekst 04/11., ispr. 06/11., 04/12., ispr. 01/14., 07/14. i pročišćeni tekst 09/14., 08/15. i 10/20.)
 - III ID DPU područja "Sv. Anton" ("Službene novine Grada Novigrada" br.: 02/00, 01/01.-ispr., 02/11, pročišćeni tekst 02/11, 04/12., pročišćeni tekst 04/12. i 01/16.)

- DPU područja "Šaini" - izmjene i dopune ("Službene novine Grada Novigrada" br.: 03/00, ispravak 01/01, 04/10, pročišćeni tekst 04/10. i 04/16.)
- UPU stambenog naselja Šaini Jug I u Novigradu-Cittanova ("Službene novine Grada Novigrada" br.: 13/19.)
- UPU sportske zone i dijela naselja Karpinjan ("Službene novine Grada Novigrada" br.: 08/12.)
- UPU ugostiteljsko turističke zone Tere - istok ("Službene novine Grada Novigrada" br.: 08/15.)
- UPU ugostiteljsko turističkog područja Tere - zapad u Novigradu - Cittanova ("Službene novine Grada Novigrada" br.: 02/17.).

Predmetne čestice nalaze se u obuhvatu gore navedenih planova i to prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni koridora prometnih površina - državna cesta D 75

Kartografski prikazi iz prostornog plana s legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planovima i to odredbama koje se odnose na utvrđivanje koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:,
 - JANEZ BAJEC, HR - 52466 Novigrad, ULICA VINCENTA IZ KASTVA - VIA VICENZO DA CASTUA 1, za k.č. 1575/7 k.o. Novigrad - javio se telefonskim putem, te nakon upoznavanja s predmetom, nije istakao primjedbe
 - SAŠO KOPITAR, SI - 1234 MENGEŠ, ALJAŽEVA 6, za k.č. 1575/7 k.o. Novigrad - javio se telefonskim putem, te nakon upoznavanja s predmetom, nije istakao primjedbe
 - MILE ERGARAC, HR - 10000 Zagreb, STARČEVIĆEV TRG 5, za k.č. 1575/7 k.o. Novigrad - dana 16.03.2022. godine izvršio je uvid u spis, nije istakao primjedbe
 - ANTON SFILIGOJ, SI - 1000 LJUBLJANA, PREGLOV TRG 10, za k.č. 1680/2, 1681/2 k.o. Novigrad - javio se telefonskim putem, te nakon upoznavanja s predmetom, nije istakao primjedbe
 - ŽUPA SV. PELAGIJA, HR - 52466 Novigrad, Park Novigradske biskupije 5, OIB 07141504701, za k.č. 2170/4 k.o. Novigrad - dana 16.03.2022. godine župnik Buždon Maksimilijan izvršio je uvid u spis, izjavljuje da nema primjedbi
 - ANTON FABRIŠ, HR - 52466 Bužinija, CESTA CONTESSA 22, OIB 09484278345, za k.č. 2642/5 k.o. Novigrad - javio se telefonskim putem, te nakon upoznavanja s predmetom, nije istakao primjedbe
 - MANUEL JURIŠEVIĆ, HR - 52466 Antenal, STANCIJA ROSELLO - STANZIA ROSELLO 35, OIB 88502901481, za k.č. 2714/2 k.o. Novigrad - dana 16.03.2022. godine izvršio je uvid u spis, nije istakao primjedbe

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 15.000,00 kuna na račun broj HR9523800061829100003 prema tarifnom broju 19. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Diana Šporčić, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - HRVATSKE CESTE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
 - VIA ING d.o.o. Pula, Dobricheva 30, punomoćnik
 - JANEZ BAJEC, HR-52466 Novigrad, Ulica Vincenta iz Kastva 1
 - SAŠO KOPITAR, SI-1234 Mengeš, Aljaževa 6
 - MILE ERGARAC, HR-10000 Zagreb, Starčevićev trg 5
 - ANTON SFILIGOJ, SI-1000 Ljubljana, Prelogov trg 10
 - ŽUPA SV. PELAGIJA, HR-52466 Novigrad, Park Novigradske biskupije 5
 - ANTON FABRIŠ, HR-52466 Bužinija, Cesta Contessa 22
 - MANUEL JURIŠEVIĆ, HR-52466 Antenal, Stancija Rosello 35
- stranke u postupku – oglasna ploča i mrežne stranice Grada Novigrada
- elektronička oglasna ploča
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, HR-10000
Zagreb, Ulica Republike Austrije 20 – na znanje
2. GRAD NOVIGRAD–CITTANOVA, HR-52466 Novigrad,
Veliki trg 1 – na znanje
3. BENEDETA I ALEKS LAKOVIĆ, HR-52450 Vrsar,
DALMATINSKA 4 – na znanje, po punomoćniku:
ODVJETNIK VLADIMIR BERNEŠ, HR-52440 Poreč
Vukovarska 19

